

Протокол № 5 внеочередного Общего Собрания членов Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний»

г. Липецк

28 марта 2018 г.

Внеочередное Общее Собрание членов Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» (далее " Общее Собрание ") созвано по решению Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» (далее – Ассоциация) протокол № 23 от 15.03.2018 г.

Место проведения: г. Липецк, ул. Соборная, д. 1, большой зал администрации Липецкой области;

Время начала регистрации участников Общего Собрания и приглашенных лиц: 12.30 часов.

Время работы Общего Собрания: 13.00-14.30 часов.

Работа Общего Собрания:

Директор Ассоциации Азаров В.Ю. (далее - Директор Ассоциации) информирует присутствующих лиц о результатах регистрации представителей членов Ассоциации для участия в голосовании и принятии решений по вопросам повестки дня Общего Собрания. На 12.02.2018 в Ассоциации состоят 37 членов.

На начало работы Общего Собрания зарегистрировано и имеют право голосовать по всем вопросам повестки дня 28 представителей членов Ассоциации (список прилагается), что составляет 76 % от общего числа членов. В соответствии Уставом Ассоциации Общее Собрание полномочно принимать решения по всем вопросам повестки дня, т.к. в нем принимает участие более половины членов Ассоциации.

Кворум имеется, предлагается открыть Общее Собрание.

По организационным вопросам предлагается сформировать рабочие органы:

Слушали: Председателя Совета Ассоциации Щедрину Н. Б., которая предложила избрать Председателем Общего Собрания Директора Ассоциации Азарова В.Ю.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Избрать Председателем Общего Собрания Директора Ассоциации Азарова В.Ю. (далее - Председатель Общего Собрания).

Слушали: Председателя Общего Собрания, который предложил избрать секретарем Общего Собрания Борисова В.В.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Избрать секретарем Общего Собрания Борисова В.В.

Слушали: Председателя Общего Собрания, который предложил поручить секретарю Общего Собрания Борисову В.В. осуществлять подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня Общего Собрания.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: поручить секретарю Общего Собрания Борисову В.В. осуществлять подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня Общего Собрания.

Слушали: Председателя Общего Собрания, который представил повестку дня и предложил ее утвердить:

Повестка дня Общего Собрания:

1. Утверждение размеров вступительных, членских взносов, целевых взносов, взносов в компенсационный фонд.
2. Утверждение Сметы Ассоциации на 2018 год.

3. Утверждение Положения о Совете Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».
4. Утверждение Положения о Директоре Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».
5. Досрочное прекращение полномочий члена Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».
6. Избрание членов Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: утвердить повестку дня Общего Собрания.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Общего Собрания, который представил на утверждение предложение о размере вступительных, членских взносов, целевых взносов, взносов в компенсационный фонд:

1. При площади обслуживаемых помещений до 210000 м.кв. членский взнос составляет 6000 рублей в месяц.
2. При площади обслуживаемых помещений от 210 000 м.кв. до 300 000 м.кв. ввести повышающий коэффициент $K=1.2$. В этом случае членский взнос составляет 7200 рублей в месяц ($6000*1.2=7200$).
3. При площади обслуживаемых помещений свыше 300 000 м.кв. ввести повышающий коэффициент $K=1.4$. В этом случае членский взнос составляет 8400 рублей в месяц ($6000*1.4=8400$).
4. Для управляющих компаний городского округа г. Елец и городских поселений ввести понижающий коэффициент $K=0.6$. В этом случае членский взнос составляет 3600 рублей в месяц ($6000*0.6=3600$).
5. Для управляющих компаний сельских поселений ввести понижающий коэффициент $K=0.5$. В этом случае членский взнос составляет 3000 рублей в месяц ($6000*0.5=3000$).
6. Вступительный взнос установить в размере 5000 (пять тысяч) рублей;
7. Взнос в компенсационный фонд установить в размере 3000 (три тысячи) рублей;
8. Целевые взносы устанавливаются Общим Собранием для решения конкретных задач, а также могут быть оплачены любым лицом добровольно в любом размере.

Иных предложений по установлению взносов не поступило.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Утвердить предложение о размере вступительных, членских взносов, целевых взносов, взносов в компенсационный фонд:

1. При площади обслуживаемых помещений до 210000 м.кв. членский взнос составляет 6000 рублей в месяц.
2. При площади обслуживаемых помещений от 210 000 м.кв. до 300 000 м.кв. ввести повышающий коэффициент $K=1.2$. В этом случае членский взнос составляет 7200 рублей в месяц ($6000*1.2=7200$).
3. При площади обслуживаемых помещений свыше 300 000 м.кв. ввести повышающий коэффициент $K=1.4$. В этом случае членский взнос составляет 8400 рублей в месяц ($6000*1.4=8400$).
4. Для управляющих компаний городского округа г. Елец и городских поселений ввести понижающий коэффициент $K=0.6$. В этом случае членский взнос составляет 3600 рублей в месяц ($6000*0.6=3600$).

5. Для управляющих компаний сельских поселений ввести понижающий коэффициент $K=0.5$. В этом случае членский взнос составляет 3000 рублей в месяц ($6000*0.5=3000$);
6. Вступительный взнос установить в размере 5000 (пять тысяч) рублей;
7. Взнос в компенсационный фонд установить в размере 3000 (три тысячи) рублей;
8. Целевые взносы устанавливаются Общим Собранием для решения конкретных задач, а также могут быть оплачены любым лицом добровольно в любом размере.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Общего Собрания, который представил на утверждение Смету Ассоциации на 2018 год. Проект Сметы Ассоциации на 2018 год направлялся всем членам Ассоциации для внесения предложений. Предложений не поступило.

Председателя Общего Собрания предлагает утвердить Смету Ассоциации на 2018 год в представленной редакции.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: утвердить Смету Ассоциации на 2018 год в представленной редакции.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Общего Собрания, который проинформировал участников Общего Собрания о необходимости утверждения Положения о Совете Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний». Проект данного Положения ранее направлен членам Ассоциации для ознакомления и внесения предложений и поправок.

Предложений от членов Ассоциации не поступило. Предлагается утвердить данное Положение в представленной редакции.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Утвердить Положение о Совете Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Общего Собрания, который проинформировал участников Общего Собрания о необходимости утверждения Положения о Директоре Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний». Проект данного Положения ранее направлен членам Ассоциации для ознакомления и внесения предложений и поправок.

Предложений от членов Ассоциации не поступило. Предлагается утвердить данное Положение в представленной редакции.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Утвердить Положение о Директоре Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Общего Собрания, который проинформировал участников Общего Собрания о необходимости досрочного прекращения полномочий члена Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Есипова А.В. в связи с прекращением им трудовых отношений по месту основной работы в организации — члена Ассоциации.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: досрочно прекратить полномочия члена Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Есипова А.В.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Общего Собрания, который проинформировал участников Общего Собрания о необходимости избрания двух кандидатур в члены Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» и предложил кандидатуры представителей членов Ассоциации - Двуреченский В.В. и Корнева Я.И.
Других предложений не поступило.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Избрать в члены Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Двуреченского В.В. и Корневу Я.И.

Председатель Общего Собрания объявил, что все вопросы повестки дня Общего Собрания рассмотрены и по ним приняты решения.
Вопросы и предложения для обсуждения от участников Общего Собрания не поступили.
Председателя Общего Собрания поблагодарил участников Общего Собрания и объявил Общее Собрание закрытым.

Председатель Общего Собрания:  **В.Ю. Азаров**

Секретарь Общего Собрания:  **В.В. Борисов**