

ПРОТОКОЛ № 21

Заседания Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний»

г. Липецк

«16» февраля 2018 г.

Время проведения собрания: 9:30 часов.

Место проведения собрания: г. Липецк, ул. Советская, д. 3, к.212.

Присутствовали члены Совета:

1. Щедрина Наталья Борисовна;
2. Дубинин Валентин Валентинович;
3. Есипов Александр Викторович;
4. Синельников Дмитрий Сергеевич;
5. Таратин Владимир Павлович;
6. Шкляр Юри́й Дми́триевич;
7. Боков Сергей Юрьевич;
8. Фетисова Любовь Александровна.

Отсутствовали члены Совета:

1. Бондарев Борис Александрович;
2. Юрова Ольга Александровна;
3. Копенкина Клавдия Петровна;
4. Загуляева Ирина Николаевна;
5. Ткаченко Сергей Викторович;
6. Щепетильников Виктор Андреевич.

Из 14 членов Совета присутствуют 8. Для принятия решения кворум имеется.

Приглашенные лица: директор Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Азаров Василий Юрьевич, заместитель директора Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Борисов Виктор Владимирович.

По организационным вопросам:

Слушали: Щедрину Наталью Борисовну, которая предложила избрать секретарем заседания Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» (далее - заседание Совета) Борисова В. В.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Избрать секретарем заседание Совета Борисова В. В.

Слушали: Щедрину Наталью Борисовну, которая предложила поручить секретарю заседания Совета Борисову В.В. осуществлять подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня заседания Совета.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: поручить секретарю заседания Совета Борисову В.В. осуществлять подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня заседания Совета.

Слушали: Синельникова Д. С., который предложил избрать Председателем заседания Совета Щедрину Наталью Борисовну.

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: избрать Председателем заседания Совета Щедрину Наталью Борисовну.

Председатель заседания Совета оглашает повестку дня заседания Совета и предлагает ее утвердить:

Повестка дня заседание Совета Ассоциации:

1. Избрание Председателя Совета Ассоциации;
2. Утверждение плана работы Совета Ассоциации;
3. Внесение предложений по определению размеров вступительных, членских взносов, взносов в компенсационный фонд для принятия соответствующего решения Общим Собранием;
4. Разработка проекта сметы Ассоциации на 2018 г. для принятия соответствующего решения Общим Собранием;
5. Разное.

Голосование: «за» - 7;

«против» - 1;

«воздержались» - нет.

Постановили: большинством голосов утвердить повестку дня заседание Совета Ассоциации.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Синельников Д.С., который предложил избрать Председателем Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Щедрину Наталью Борисовну.

На голосование ставится вопрос об избрании Председателем Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Щедриной Натальи Борисовны.

Голосование: «за» - единогласно;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Постановили:

Избрать Председателем Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» Щедрину Наталью Борисовну.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Совета Ассоциации, которая предложила рассмотреть проект плана работы Совета Ассоциации на 2018 год.

**Проект плана работы Совета Ассоциации
«Объединение Коммунальных Компаний».**

1. Разработать и утвердить в установленном порядке Положение о Совете Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».
2. Утвердить персональный состав специализированных органов.
3. Разработать и утвердить в установленном порядке Стандарты и Правила Ассоциации.
4. Разработать и утвердить в установленном порядке внутренние документы, регламентирующие деятельность Ассоциации.
5. Организовать работу по привлечению новых членов Ассоциации.
6. Разработать и утвердить в установленном порядке план проверок деятельности членов Ассоциации.
7. Рассмотреть и внести предложения об иных (более эффективных) способах имущественной ответственности членов Ассоциации.
8. Организовать участие представителей членов Ассоциации в приемах граждан руководителями органов государственной власти и муниципальных органов власти Липецкой области по вопросам содержания и обслуживания МКД.

9. Организовать участие представителей членов Ассоциации в работе комиссий по приемке выполненных работ капитального ремонта МКД.
10. Организовать взаимоотношения РСО и УК.
11. Организовать участие представителей членов Ассоциации в проверках ГЖИ ЛО.
12. Организовать обмен опытом среди членов Ассоциации.
13. Разработать проект Сметы Ассоциации (ежегодно).
14. Принимать участие в обсуждении и вносить предложения в законодательные и нормативно-правовые документы федерального, регионального и муниципальных уровней, регулирующих сферу деятельности членов Ассоциации. Выходить с законодательными инициативами, регулирующих сферу деятельности членов Ассоциации.
15. Разработать и реализовать механизмы государственной поддержки деятельности членов Ассоциации.

Слушали: Дубинина В. В., Есипова А. В., Синельникова Д. С., Таратина В.П., Шклярова Ю.Д., которые внесли дополнения и предложения в представленный проект. На голосование ставится вопрос об утверждении плана работы Совета Ассоциации с учетом поступивших предложений.

Голосование: «за» - единогласно;
«против» - нет;
«воздержались» - нет.

Постановили: утвердить план работы Совета Ассоциации на 2018 год с учетом поступивших предложений.

Плана работы Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».

1. Созывать очередные заседания Совета Ассоциации не реже одного раза в месяц, внеочередные заседания Совета Ассоциации – по необходимости.
2. Разработать и утвердить в установленном порядке Положение о Совете Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний».
3. Утвердить персональный состав специализированных органов.
4. Разработать и утвердить в установленном порядке Стандарты и Правила Ассоциации.
5. Разработать и утвердить в установленном порядке внутренние документы, регламентирующие деятельность Ассоциации.
6. Организовать работу по привлечению новых членов Ассоциации.
7. Разработать и утвердить в установленном порядке план проверок деятельности членов Ассоциации.
8. Рассмотреть и внести предложения об иных (более эффективных) способах имущественной ответственности членов Ассоциации.
9. Организовать участие представителей членов Ассоциации в приемах граждан руководителями органов государственной власти и муниципальных органов власти Липецкой области по вопросам содержания и обслуживания МКД (по согласованию с соответствующим органом власти). Перечень вопросов граждан по содержанию и обслуживанию МКД, поступивших в органы власти, направлять членам Совета Ассоциации для принятия соответствующего решения и подготовки ответа обратившемуся лицу.
10. Проработать возможность участия представителей членов Ассоциации в работе комиссий по приемке выполненных работ капитального ремонта МКД. Направить соответствующее письмо в ФКР ЛО.

11. Организовать взаимоотношения РСО и УК.
12. Организовать участие представителей членов Ассоциации в проверках ГЖИ ЛО, органах муниципального контроля и других контрольных органах. Направить соответствующие письма во все контрольные органы.
13. Организовать обмен опытом среди членов Ассоциации.
14. Разработать проект Сметы Ассоциации (ежегодно).
15. Принимать участие в обсуждении и вносить предложения в законодательные и нормативно-правовые документы федерального, регионального и муниципальных уровней, регулирующих сферу деятельности членов Ассоциации. Выходить с законодательными инициативами, регулирующих сферу деятельности членов Ассоциации.
16. Разработать и реализовать механизмы государственной поддержки деятельности членов Ассоциации.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Совета Ассоциации, которая предложила внести предложения по определению размеров вступительных, членских взносов, взносов в компенсационный фонд для принятия соответствующего решения Общим Собранием.

Шкляров Ю.Д. внес предложение предоставить директору Ассоциации анализ затрат Ассоциации в 2017 г. и обоснование предполагаемых затрат Ассоциации в 2018 г., из чего далее определить необходимый размер доходной части Сметы и соответствующие размеры членских взносов.

Голосование: «за» - единогласно;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Постановили: директору Ассоциации предоставить анализ затрат Ассоциации в 2017 г. и обоснование предполагаемых затрат Ассоциации в 2018 г. Данный вопрос о внесении предложений по определению размеров вступительных, членских взносов, взносов в компенсационный фонд рассмотреть на следующем заседании Совета Ассоциации.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Совета Ассоциации, которая предложила рассмотреть проект сметы Ассоциации на 2018 г. для принятия соответствующего решения Общим Собранием по ее утверждению.

Шкляров Ю.Д. так же внес предложение предоставить директору Ассоциации анализ затрат Ассоциации в 2017 г. и обоснование предполагаемых затрат Ассоциации в 2018 г., из чего далее определить необходимый размер доходной части Сметы.

Голосование: «за» - единогласно;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Постановили: директору Ассоциации предоставить анализ затрат Ассоциации в 2017 г. и обоснование предполагаемых затрат Ассоциации в 2018 г. Данный вопрос о разработке проекта сметы Ассоциации на 2018 г. рассмотреть на следующем заседании Совета Ассоциации.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя Совета Ассоциации, которая предложила членам Совета Ассоциации индивидуально провести работу с членами Ассоциации по сокращению задолженности по членским взносам.

Голосование: «за» - единогласно;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Постановили: членам Совета Ассоциации индивидуально провести работу с членами Ассоциации по сокращению задолженности по членским взносам.

Подсчет голосов проводил секретарь заседания Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний». Решения приняты по всем вопросам повестки дня. Председатель объявил заседание Совета Ассоциации «Объединение Коммунальных Компаний» закрытым.

Председатель

Совета Ассоциации

«Объединение Коммунальных Компаний»

Щедрина Н.Б.

Секретарь

заседания Совета Ассоциации

«Объединение Коммунальных Компаний»

Борисов В.В.

